

INFORME DE FUNCIONES MES ABRIL 2026

Andacollo, 30 abril 2026.

1.- Identificación del Servidor o Servidora Municipal a Honorarios.

Nombre	Viviana Castillo Aguirre
R.U.T.	

2.- Dependencia y función encomendada.

Dirección / Departamento / Oficina	Secplan
Función según contrato	Asesor Técnico - Ingeniera Constructor

3.- Funciones realizadas durante el mes de abril de 2026.

En el mes de abril de 2026, quien suscribe, realizó las siguientes funciones:

- **Proyecto “Mejoramiento Letras Volumétricas Maitencillo”**

- ✓ Asesoramiento en terreno respecto del diseño planteado para la construcción, asegurando su correcta implementación.
- ✓ Confección de cubicaciones destinadas al análisis preciso de precios unitarios del proyecto.
- ✓ Gestión y solicitudes de cotizaciones necesarias para la ejecución de las partidas contempladas
- ✓ Diseño de torre iluminada para el mejoramiento del sector, incluyendo su cubicación y todos los elementos requeridos para dar continuidad al proyecto diseñado.
- ✓ Elaboración del análisis de precios unitarios correspondiente a las partidas de: cierre provisorio, limpieza y despeje de terreno, replanteo, trazado y niveles, excavaciones, moldajes, emplantillados, hormigón g25, enfierraduras, barbacanas, bolón desplazador, revestimiento deck WPC, fieltro polietileno 0,2m, malla Acma c-92, baldosa de hormigón 0,40x0,40m, solerillas, piedra laja, perfil 50x50x3mm, plancha acero al carbono 3 mm, ángulo laminado 30x30x3mm, acrílicos (blanco y rojo), iluminación, anticorrosivos, esmalte sintético negro, amarillo y blanco, sellador transparente hidrorrepelente muro existente, escaños, relleno compactado, preparación de suelo, compost(40L), doquilla, maicillo compactado y aseo y entrega de la obra.

- **Proyecto “Mejoramiento Plaza Juan Pablo II, Andacollo”**

- ✓ Durante el presente mes se llevó a cabo la actualización y rectificación del presupuesto preliminar del proyecto, debido a modificaciones significativas en el diseño propuesto, lo que implica realizar un estudio completo del proyecto. Este proceso que se desarrolló en diversas etapas con el objetivo de asegurar una estimación precisa, transparente y ajustada a las condiciones actuales del mercado. Por esto, se realizó una búsqueda exhaustiva y actualización de precios de los materiales requeridos, considerando tanto insumos básicos como elementos especializados, todos indispensables para la correcta ejecución de la obra ya que existen variables significativas en precios durante cada mes. La revisión incluyó un amplio catálogo de materiales de construcción y ferretería, entre los cuales se destacan: maderas de diferentes tipos y dimensiones (Pino bruto 2x3, Pino económico bruto 2x2, Pino dimensionado premium 1x3 y 1x4, Pino tapa 1x4, Pino bruto 1x4), planchas de zinc acanaladas de 0,35 mm en formato 85,1 x 2,50 cm color gris, clavos de distintas medidas (2", 2 1/2", 3", 4"), tornillos zincados 6 x 1 5/8", set de bisagras L38 de 2" zincadas, aldabas para candado de 5,5", candados interiores de bronce sólido de 40 mm Serie B, discos de corte de 4 1/2", discos de sierra de 40 dientes, malla raschel negra

de 2,10 m, rolletes impregnados de 3" a 4" con longitud de 2,60 m, grapas galvanizadas de 3/4, bisagras L84 de 3 x 3" zincadas, señaléticas en Alucobond de 2 mm y señaléticas tipo ingeniería en aluminio compuesto de 4 mm, alambres negros calibre 14 y 18, perfiles metálicos de 100x100x3 mm y 20x20x3 mm, planchas de acero galvanizado de 0,50 mm x 1000 mm x 3000 mm, tornillos hexagonales punta broca 12 x 3/4", electrodos 6011 de 3/32" en formato de 1 kg, anticorrosivos, discos de desbaste, sacos de pinta cal de 25 kg, placas de fibrocemento lisas de 5 mm en formato 120x240 cm color blanco, guantes de albañil de goma talla única, mallas de polietileno con protección UV, fierros de construcción en diámetros 16, 12, 10 y 8 (todos en barras de 6 m), conos de seguridad de 70 cm, rollos de cinta de peligro, arena, gravilla, cemento, fieltro de polietileno de 0,2 mm (40 m²), cintas multipropósito de 50 m, malla Acma C-92, tuberías PVC gris de 50 mm, desmoldante Cave de 5 L, brocas HSS para metal de 10 mm, entre otros insumos relevantes.

- ✓ Se procedió a la confección del análisis de precios unitarios contemplados en el proyecto. Para su elaboración se realizó considerando de manera rigurosa los valores actualizados del mercado, específicamente aquellos asociados a los materiales propios y pertinentes para el tipo de obra en cuestión, atendiendo siempre a su envergadura y características técnicas. Este análisis incluyó un trabajo detallado de cálculo de rendimientos de la mano de obra para cada ítem asignado, con el propósito de reflejar de manera realista las capacidades y tiempos de ejecución. Paralelamente, se efectuó la búsqueda y selección de herramientas menores y de gran envergadura necesarias para cada partida, asegurando que los recursos contemplados respondieran a las exigencias técnicas y logísticas del proyecto. Las partidas abordadas durante el mes abarcaron un amplio espectro de actividades, entre las que se incluyen: Instalación de oficina de obra, bodega y baño químico, Implementación de cierres provisorios y replanteo general de la obra, letrero de obra, movimiento de tierras, limpieza y despeje de terreno, replanteo, trazado y niveles, excavaciones, relleno estabilizado compactado, moldajes, emplantillados G5, Hormigón G25, enfierraduras, Barbacanas pvc 50mm, preparación de la subrasante, ripio compactado e=10cm, fieltro polietileno 0,2mm, malla Acma C-92, Hormigón G20, Hormigón estampado G20 e=10cm, suministro e instalación de piso de caucho, canaleta de drenaje, solerillas, piedra laja, vallas peatonales, pasamanos, pletinas 250x250x10mm, perfiles de diferentes medidas, madera tipo viga para sombreadero, anticorrosivos, esmalte sintético, protector de madera, suministro e instalación de toldo vela, empalme monofásico, suministro y montaje de poste 4m on canastillo, suministro y montaje de poste 5m con canastillo, suministro y montaje luminaria 60W DS1, canalizaciones, Cableado, cámaras de inspección, escaños, basureros, bicicletero, suministro e instalación juego modular 16, suministro e instalación juego modular de cuerdas 769, suministro e instalación carrusel inclusivo 03, suministro e instalación balancín 101, suministro e instalación calistenia, suministro e instalación canopy, suministro e instalación de bebedero 0,7m, podotactil tipo 0, podotactil tipo 1, preparación de suelo, compost, plantación de vilca, plantación de jacaranda, plantación de ciruelo rojo, buganvillas, plantación cubre suelo tipo tiqui tiqui, aseo y entrega final de las obras.
- ✓ En el marco del análisis económico previamente realizado, se rectifica todo lo necesario para la actualización integral de las especificaciones técnicas que regirán la ejecución del proyecto debido a las modificaciones realizadas por arquitectura. La actualización de las especificaciones técnicas comprende: Materiales y suministros: Se revisaron las cantidades, calidades y estándares de los insumos, priorizando aquellos que aseguren durabilidad y eficiencia. Procesos constructivos: Se redefinieron metodologías de ejecución para optimizar tiempos y reducir costos, sin comprometer la calidad. Normativas y regulaciones: Se incorporaron las últimas disposiciones legales y técnicas aplicables, garantizando el cumplimiento de estándares nacionales e internacionales. Seguridad y medio ambiente: Se reforzaron las medidas de prevención de riesgos laborales y de mitigación de impactos ambientales.
- ✓ Para efectos de análisis de precios unitarios se debió solicitar a diferentes empresas y distribuidoras de equipamiento, como también de construcción de partidas, cotizaciones en concordancia con el proyecto en cuestión.
- ✓ Según la actualización de planimetría, se verifico en terreno la disposición existente de postes de alumbrado público que deben ser retirados para dar continuidad al proyecto de diseño. Se registró el número de placa de cada poste a retirar, rectificando distancias en el plano topográfico para actualizar el plano eléctrico preliminar proyectado. Junto con esto, se realizaron consultas en terreno a CGE respecto del presupuesto estimado y las empresas autorizadas para el retiro de los postes señalados.

- ✓ El diseño del proyecto eléctrico preliminar se actualizó conforme a la planimetría propuesta, incorporando el diseño de instalación de luminarias con puesta a tierra independiente, ajustado a las normas técnicas eléctricas, especificaciones y lineamientos actualmente vigentes.
- ✓ Se efectuó la cubicación integral del proyecto en sus diferentes especialidades, midiendo en plano DWG todo lo posible para obtener las cantidades de elementos previamente identificados y nombrados para su respectivo APU.

- **Proyecto “Construcción de Veredas y Pavimento de adocreto, Sector El Manzano”**

- ✓ Se confeccionó la carpeta para ingresar la solicitud de permiso de pavimentación de calles locales y accesos a Vialidad, a través de la oficina de partes.
- ✓ Se elaboró el formulario tipo de acceso a caminos públicos en dos ejemplares (BNUP y Terreno Comunidad Agrícola El Manzano), incluyendo un croquis de emplazamiento con distancias referenciales de las rutas a conectar (D-343 y D-323), extraído del mapa de rutas nacionales MOP. En este documento se individualizó la información de la propiedad, el uso en m² y el solicitante. Además, se realizó la búsqueda del dominio vigente de la Comunidad Agrícola Cuesta El Manzano para adjuntar al expediente, junto con la solicitud vía memorándum a la Dirección de Obras Municipales del certificado de informaciones previas de la calle y el certificado de Bien Nacional de Uso Público.
- ✓ Actualizo la confección del presupuesto en UF del proyecto, proceso que se desarrolló en concordancia con los alineamientos del manual de carreteras.
- ✓ Se realizó y confecciono el análisis de precios unitarios contemplados en el proyecto en UF. Para su elaboración se realizó considerando de manera rigurosa los valores actualizados del mercado, específicamente aquellos asociados a los materiales propios y pertinentes para el tipo de obra en cuestión, atendiendo siempre a su envergadura y características técnicas. Las partidas abordadas durante el mes abarcaron un amplio espectro de actividades, entre las que se incluyen: Letrero de obra, instalación de faenas, cierres provisorios, aseo general y entrega final, Demoliciones y remociones, excavación general abierta, relleno estructural, preparación de la subrasante, subrasante granular CBR $\geq 50\%$, aceras de hormigón, soleras tipo A, señalización vertical, cama de arena, capa de rodado-adocreto.
- ✓ En el marco del análisis económico realizado, se considera la rectificación integral de las especificaciones técnicas que regirán la ejecución del proyecto, considerando que estas deben presentarse a Vialidad y alinearse con la normativa MC V-5.
- ✓ Se levantaron las observaciones realizadas por el ingeniero revisor y se procedió al ploteo de los planos finales para adjuntarlos al expediente de la carpeta.
- ✓ Finalmente, se confeccionó un anexo fotográfico con coordenadas geográficas que señalan las intervenciones solicitadas a Vialidad, acompañado de una memoria explicativa del proyecto que resume su importancia y los detalles técnicos a presentar.

- **Proyecto “Mejoramiento Plaza Corazón de María, Andacollo”**

- ✓ Rectificación y actualización de planos eléctricos, incorporando correcciones en las especificaciones técnicas eléctricas, ajustando la información a los criterios normativos y metodológicos exigidos por la plataforma.
- ✓ Ordenamiento sistemático de la documentación administrativa, integrando las correcciones a un expediente único, estructurado y con trazabilidad clara.
- ✓ Preparación minuciosa de archivos digitales para carga en plataforma SUBDERE, verificando que cada documento cumpliera con los requisitos de formato (PDF, Excel, Word), nomenclatura oficial y peso máximo permitido. Se aplicaron criterios de estandarización en los nombres de archivo y se revisó la calidad de las digitalizaciones para asegurar legibilidad y validez. Se presentan en plataforma subdere en línea subsanando las observaciones realizadas.
- ✓ Se dejó constancia documental de cada ajuste realizado, con el fin de respaldar futuras revisiones y demostrar la transparencia del proceso.

4.- Funciones instruidas mediante delegaciones de funciones o solicitudes de apoyo a otras unidades.

--

5.- Ausencias justificadas (debe indicar las fechas en que efectuó uso de permisos administrativos, feriados legales, descanso complementario, licencias médicas o permisos especiales).

09 de abril: Permiso administrativo.

Se extiende el presente informe para acreditar ante la Municipalidad de Andacollo, el pago de los honorarios pactados según el contrato vigente en el mes abril de 2026

Para constancia firman:

Viviana Castillo Aguirre
Servidor Municipal a Honorarios

Rodrigo Urrutia Collao
Secretario Comunal de Planificación