

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

85/2017

Fecha de Aprobación

06/09/2017

ROL S.I.I

205-006

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 90/2017 de fecha 06/06/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 6677 de fecha 05/09/2017 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 46.80 m² ubicada en AVENIDA CASUTO
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE
N° 1012 Lote N° manzana
localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO MANZANO ALFARO	13.178.089-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO MANZANO ALFARO	13.178.089-3

3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
ELVER PEÑA CRUZ		14.760.023-2
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ELVER ENRIQUE PEÑA CRUZ	ARQUITECTO	14.760.023-2

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



GABRIEL PAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



Folio N°

Cod. Comuna

1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA (Uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1	PERMISO N°		FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	00205-00006		
3	RECEPCION N°		FECHA		4		N° FORMULARIO		DE

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO					RUT				
5	PEDRO MANZANO ALFARO				6	13'178.089	—	3	LLENAR SEGUN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE					RUT			USO OFICINA INE	
7					8		—		
DIRECCION					FONO			FAX	
9	AVENIDA CASUTO N° 1012 VILLA JUAN PABLO II				10	955864039			

2. INFORMACION DE LA PROPIEDAD										
11	SECTOR	12	AREA	1	REGION				PROVINCIA	
1. PUBLICO		1. URBANA		13	COQUIMBO				14	ELQUI
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA				LOCALIDAD		
				15	ANDACOLLO				16	ANDACOLLO
17	DIRECCION	AVENIDA CASUTO N° 1012 VILLA JUAN PABLO II								
18	FRENTE TERRENO (m)		19	CONTRAFRENTE (m)		20	FONDO MEDIO (m)		21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)
14.60			7.50		14.60			109.50		
EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE				← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA						
22	SUPERFICIE (m²)		23	TOTAL N° DE PISOS						
42.50			2							
(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO SE REQUIERAN MAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL										

4.- TIPO DE TRAMITE

24	PERMISO				3	25	RECEPCION				1
1. OBRA NUEVA 2. REGULARIZACION OBRA NUEVA 3. AMPLIACION 4. REGULARIZACION AMPLIACION					1. DEFINITIVA TOTAL 2. DEFINITIVA PARCIAL ETAPA DE						
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)					27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA						
ETAPAS	28	29	30	31	ETAPAS	32	33	34	35	36	37
	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m ²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
	38 A	TOTAL				38 B	TOTAL				

REEMPLAZA PERMISO N° [] DE FECHA: [] / [] / []

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64	MUROS - CERRAMIENTO					65	DIVISIONES INTERIORES				
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE	CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE
101					(%)	101				(%)	
					1.- METAL PANEL PREFORMADO	100%				1.- YESO-CARTON	
					2.- HORMIGON					2.- MADERA	
					3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL	
50 %					4.- LADRILLO MAQUINA					4.- LADRILLO MAQUINA	
					5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERIA PANDERETA	
					6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	
					7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO	
					8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO	
					9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO	
					10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRA especificar	
					11.- ADOBE						
50%					12.- MADERA						
					13.- OTRA especificar						
66	CUBIERTA					67	PAVIMENTOS				
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE	CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE
101					(%)	101				(%)	
					1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO	
100%					2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET	
					3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE	
					4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO					4.- ALFOMBRA	
					5.- FIBRO-CEMENTO ONDA					5.- PLASTICO MODULAR	
					6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO	
					7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA	
					8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO	
					9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA	
					10.- TEJA CEMENTO	100%				10.- CERAMICA	
					11.- COBRE					11.- PORCELANATO	
					12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA	
					13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL	
					14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar	
					15.- OTRA especificar						

68	PUERTAS					69	VENTANAS				
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ	CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ
101					(X)	101				(X)	
					1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO	
					2.- PUERTAS ALUMINIO	X				2.- VENTANA ALUMINIO	
					3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA	
X					4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS					4.- VENTANA PVC	
					5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO	
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES	
					7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar	