

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :
DE COQUIMBO

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
49/2017
FECHA
05-05-2017
ROL S.LI
145-2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N° del que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de VIVIENDA para el predio ubicado en calle/av./camino BAJADA LOS PEREGRINOS
tachar el que no corresponda vivienda foto destino (indicar)

N°	S/N	Lote N°	manzana	localidad o loteo	ANDACOLLO
		URBANO	sector	BAJADA LOS PEREGRINOS	
(urbano o rural)					

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OLGA ARAYA	3.698.189-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OLGA ARAYA	3.698.189-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA	76.284.774-4
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
PEDRO VELIZ PIZARRO	16.258.886-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	55,00	55,00	918,72
2° Piso			
3° Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			918,72
Total ((m²)	55,00	55,00	

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-) \$
TOTAL A PAGAR		\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)		

MUNICIPALIDAD DE ANDACILLO

DIRECTOR DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

**USO OFICINA INE**

FOLIO N°
Cod. Comuna

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION
(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO)

1.-IDENTIFICACION ESTADISTICA(uso exclusivo D.O.M)

Completar por informante

1- IDENTIFICACION ESTADISTICA (uso exclusivo D.S.M.)				Rol Avaluo S.I.I.				145-2			
3	Permiso N°	Fecha		2.	N° Formulario				1	DE	
3	Recepcion N°	Fecha		4.							

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO		RUT		llenar según corresponda en cuadro respectivo
5	NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO	6	3.698.189-K	
GESTOR INMOBILIARIO		RUT		USO OFICINA INE
7		8		
DIRECCION		FONO		FAX
9	BAJADA LOS PEREGRINOS S/N	10	971216038	

3.-INFORMACION DE LA PROPIEDAD

3.- INFORMACION DE LA SOLICITUD				
11	SECTOR	2	12	AREA
1.-PUBLICO		1.-URBANA		1
2.-PRIVADO		2.-RURAL		13
				14
				15
				16
17	DIRECCION	9		
		Bajada Los Peregrinos S/N		
18	FRENTE TERRENO(m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20
				21
16,50 m		21,00 m		
EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE		← esta referida a toda construccion anterior al permiso actual, que cuenta con la autorizacion respectiva		
22	SUPERFICIE (m ²)	23	TOTAL N°PISOS	
(uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepcion corresponde a las mismas caracteristicas solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo				

4.- TIPO DE TRAMITE

4.- TIPO DE TRAMITE										
24 PERMISO				25 RECEPCION		1				
1.- OBRA NUEVA		3.-AMPLIACION		1.-DEFINITIVA TOTAL		2.-DEFINITIVA PARCIAL				
2.- REGULARIZACION OBRA NUEVA		4.-REGULARIZACION AMPLIACION				<table border="1"> <tr> <td>ETAPA</td> <td>DE</td> <td></td> </tr> </table>				ETAPA
ETAPA	DE									

26.- OBRA PLANIFICADA (ECHAS ESTIMADAS)

27.- OBRA EJECUTADA RECIBIDA

26.- OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)												
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37	
	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m2)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA	
	MAYO 2017	MAYO 2018	1	55 m ²								
	38a	Total	1	55 m ²		38b	Total					
REMPLAZA PERMISO N°			DE FECHA									

FIRMA DIRECTOR D.O.M

FIRMA SOLICITANTE

[illegible]

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		C. 101					C. 101		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		X			1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR					2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITOCERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR					7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar				
8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA									
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL					RUT				
72	CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA				73	76.284.774 - 4			
DIRECCION					FONO			E-MAIL	
74	OSVALDO MUÑOZ #2298 VISTA HERMOSA CALAMA				75	552830311			katarpe.calama@gmail.com
9.- DATOS DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO) EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD									
NOMBRE DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)					RUT			FIRMA	
76	PEDRO VÉLIZ PIZARRO				77	16.258.886 - 9			
DIRECCION									
78	CALLE TAIRA #1080 VILLA KAMAC MAYU CALAMA								
79	FONO		80	FAX		81	E-MAIL		
975193631						pedro.veliz.p@gmail.com			
OBSERVACIONES:									
TIMBRE V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES									