

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :
DE COQUIMBO

☒ URBANO☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
40/2017
FECHA
03-05-2017
ROL S.II
23-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°delque declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación deVIVIENDA.....para el predio ubicado en calle/av./camino
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

CAUPOLICAN

N°82Lote N°manzana

URBANOsector

localidad o loteoANDACOLLO

BARRIO NORTE

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaSE ACOGE.....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2652 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ROJAS JUICA	6.140.537-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ROJAS JUICA	6.140.537-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA	76.284.774-4
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
PEDRO VELIZ PIZARRO	16.258.886-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	63,00	63,00	235,50
2° Piso			
3° Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			235,50
Total (m²)	63,00	63,00	

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			% (-) \$
TOTAL A PAGAR			\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	
NOTA * (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE



FOLIO N°
Cod. Comuna

Completar por informante

1	Permiso N°	Fecha	2	Rol Avaluo S.I.I.	23-22
3	Recencion N°	Fecha	4	N° Formulario	1 DE

RUT

40.537-2

DIRECCION

FONO

FAX

Calle Caupolican #82

993320996

11	SECTOR	2	12	AREA	1	REGION	PROVINCIA
1.-PUBLICO		1.-URBANA		13	COQUIMBO	14	PROVINCIA DE ELQUI
2.-PRIVADO		2.-RURAL			COMUNA		LOCALIDAD
				15	ANDACOLLO	16	SECTOR BARRIO NORTE

17	DIRECCION	9	Calle Caupolicán #82
----	-----------	---	----------------------

18	FRENTE TERRENO(m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO	21	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
	15,00 m		17,75 m		15,7m		235,5 m²

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE

← esta referida atoda construccion anterioral permiso actual, que cuenta con la autorizacion respectiva

22	SUPERFICIE (m ²)	23	TOTAL N°PISOS
----	------------------------------	----	---------------

(uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepción corresponde a las mismas características solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo

24	PERMISO	1	25	RECEPCION	1
1.- OBRA NUEVA	3.-AMPLIACION		1.-DEFINITIVA TOTAL	2.-DEFINITIVA PARCIAL	
2.- REGULARIZACION	4.-REGULARIZACION			ETAPA	DE
OBRA NUEVA	AMPLIACION				

1.-DEFINITIVA TOTAL

2.-DEFINITIVA PARCIAL

26.- OBRA PLANIFICADA (ECHAS ESTIMADAS)

27.- OBRA EJECUTADA RECIBIDA

[illegible]

REEMPLAZA PERMISO N°

DE FECHA _____

FIRMA DIRECTOR D.O.M

FIRMA SOLICITANTE

39	ACOGIDOS ALEYES	CODIGO (USO INTERNO)		40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)								
D.F.L 2 (OBRA NUEVA)					1. AISLADO 2. PAREADO 3. CONTINUO								
				X									
5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION													
41	AGUA POTABLE	1	42	ALCANTARILLADO	1	43	GAS	3					
1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL			1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL			1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL							
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACION	4	46	EVACUACION AGUAS LLUVIAS	4					
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS ESPECIFICAR			PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO		PRIVADA 4.-HORMIGON 5.-ASFALTO 6.-ARTICULADO		1. COLECTOR PUBLICO 2. SISTEMA PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE						
47	TELEFONIA		7. NO TIENE PAVIMENTACION 8. OTROS ESPECIFICAR										
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE													
6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA													
6.1 RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)													
Codigo según tipo y cantidad de los locales habitables (ver instrucciones)	48	Cantidad de unidades de dominio exclusivo (casas, oficinas, etc)	49	N° DE PISOS	50	Clasificación de la estructura (según minvu)	51	Superficie (m²) (a construir sin espacios comunes)	52	Cantidad de locales habitables por unidad (solo vivienda)	53	uso de oficina ine	
CÓDIGO 4		1		1		D5		63 m²		4			
TOTAL	54	1		1		TOTAL	55	63 m²					
6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA : ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condicion especial													
Codigo según tipo y cantidad de locales habitables (conservar orden de campo 48)	56	Destino	57	Codigo destino (ver instrucciones)	58	Clasificación de la estructura (según minvu)	59	Categoría predominante	60	Condición especial (ver instrucciones)	61	Superficie según Clasificación m (con espacios comunes)	62
CÓDIGO 4		HABITACIONAL		COD. 103		D		5		-		63 m²	
										TOTAL	63	63 m²	

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		C. 103					C. 103		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		X			1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR					2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITOCERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR					7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar		-		
8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA									
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL					RUT				
72	CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA				73	76.284.774 -		4	
DIRECCION					FONO			E-MAIL	
74	OSVALDO MUÑOZ #2298 VISTA HERMOSA CALAMA				75	552830311		katarpe.calama@gmail.com	
9.- DATOS DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO) EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD									
NOMBRE DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)					RUT			FIRMA	
76	PEDRO VÉLIZ PIZARRO				77	16.258.886		9	
DIRECCION									
78	CALLE TAIRA #1080 VILLA KAMAC MAYU CALAMA								
79	FONO		80	FAX		81	E-MAIL		
975193631						pedro.veliz.p@gmail.com			
OBSERVACIONES:									
TIMBRE									
V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES									