

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :
DE ANDACOLLO

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
82/2017
FECHA
24-08-2017
ROL S.I.I
08-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°.....delque declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de VIVIENDA para el predio ubicado en calle/av./camino
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

LOS ESTUDIANTES

N°	888	Lote N°	manzana	localidad o loteo	ANDACOLLO
		URBANO	sector		POBLACION 25 DE OCTUBRE
		(urbano o rural)			

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaa los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HELIBERTO OSSANDON OSSANDON	4.056.461-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HELIBERTO OSSANDON OSSANDON	4.056.461-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
ARQ.ING.Y CONST. RODRIGUEZ URRUTIA LTDA.	76.648.225-2
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
RODRIGO URRUTIA COLLAO	15.494.147-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	8,50	55,50	125,31
2° Piso			
3° Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			
Total ((m²)	8,50	55,50	125,31

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE



Cod. Comuna

1.-IDENTIFICACION ESTADISTICA(uso exclusivo D.O.M)

Completar por informante

1. IDENTIFICACION ESTADISTICA (uso exclusivo D.S.M.)				2. Rol Avaluo S.I.I.		00296-00027	
1	Permiso N°		Fecha				
3	Recepcion N°		Fecha				
4.	N° Formulario					DE	

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO		llenar según corresponda en cuadro respectivo
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO	RUT	
5	HELIBERTO OSSANDON OSSANDON	6 4.056.461-6
GESTOR INMOBILIARIO		RUT
7		8
DIRECCION		FONO
9	LOS ESTUDIANTES N° 888	10
		USO OFICINA INE
		FAX

3.-INFORMACION DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	1	12		1	REGION	PROVINCIA		
1.-PUBLICO			1.-URBANA			13	ANDACOLLO	14	ELQUI
2.-PRIVADO			2.-RURAL			COMUNA		LOCALIDAD	
						15	ANDACOLLO	16	POBLACION 25 DE OCTUBRE

17	OBISPO SIERRA N°540		
DIRECCION			
18	19	20	21
FRENTE TERRENO(m)	CONTRAFRENTE (m)	FONDO MEDIO	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
9.58 MTS	9,58 MTS.	13,08 MTS.	125,31 M2

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE		← esta referida a toda construcción anterior al permiso actual, que cuenta con la autorización respectiva (uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepción corresponde a las mismas características solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo
22	23	
SUPERFICIE (m ²)	TOTAL N° PISOS	
8,5	1	

4.- TIPO DE TRAMITE

24		PERMISO		3	25		RECEPCION		
1.- OBRA NUEVA		3.-AMPLIACION							
2.- REGULARIZACION OBRA NUEVA		4.-REGULARIZACION AMPLIACION		1.-DEFINITIVA TOTAL		2.-DEFINITIVA PARCIAL			
						ETAPA		DE	

26.- OBRA PLANIFICADA (ECHAS ESTIMADAS)

26.- OBRA PLANIFICADA (OBRAS COMUNITARIAS)													
E T A P A S	28	29		30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37	
	FECHA INICIO	FECHA TERMINO		CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m2)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA	
				1	55,50 M2								
		38a	Total	1	55.50 M2		38b	Total					

REEMPLAZA PERMISO N°	DE FECHA
----------------------	----------

FIRMA DIRECTOR D.O.M

FIRMA SOLICITANTE

6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA : ordenar, según campo 48, separandolos codigos de la clasificacion de la estructura según materialidad (ver intrucciones) condicion especial													
Codigo según tipo y cantidad de locales habitables (conservar orden de campo 48)	56	Destino	57	Codigo destino (ver instrucciones)	58	Clasificacion de la estructura (según minvu)	59	Categoria predominante	60	Condicion especial (ver instrucciones)	61	Superficie según Clasificacion m (con espacios comunes)	62
4		VIVIENDA		102		D						55,5	
										TOTAL	63	55,5	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2

(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)

64	MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)						65	ACIONES INTERIORES (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				
		102							102				
1.- METAL PANEL PREFORMADO							1.-YESO - CARTON		100%				
2.- HORMIGON							2.- MADERA						
3.- LADRILLO ARTESANAL							3.- LADRILLO ARTESANAL						
4.-LADRILLO MAQUINA							4.- LADRILLO MAQUINA						
5.- BLOQUE CEMENTO		100%					5.- ALBANILERIA PANDERETA						
6.- PIEDRO							6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE						
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)							7.- PANEL FERRO CEMENTO						
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)							8.- BLOQUE VIDRIO						
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE							9.-METAL VIDRIO						
10.- PANEL FERRO CEMENTO							10.- OTRO especificar						
11.- ADOBE													
12.- MADERA													
13.- OTRA especifique													
66	CUBIERTA (indique hasta 3 productos)						67	PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				
		102							102				
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO							1.-ENTABLADO						
2.-FE GALVANIZADO ONDA		100%					2.-PARQUET						
3.-PANEL METAL PERFORADO							3.-MADERA FLOTANTE		40%				
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO							4.-ALFRONBRA						
5.-FIBRO CEMENTO ONDA							5.-PALSTICO MODULAR						
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS							6.-PLASTICO CONTINUO						
7.-TEJUELA ASFALTICA							7.-BALDOSA ARCILLA						
8.-TEJUELA MADERA							8.-BALDOSA LIQUIDO						
9.-TEJA ARCILLA							9.-BALDOSA MICROFIBRA						
10.-TEJA CEMENTO							10.-CERAMICA		60%				
11.-COBRE							11.-PORCELANATO						
12.-POLICARBONATO							12.-PIEDRA						
13.-FIBRA DE VIDRIO							13.-MARMOL						
14.-METAL-VIDRIO							14.-OTRA especificar						
15.-OTRA especificar													
68	PUERTAS (indique hasta 3 productos)						69	VENTANAS (indique hasta 3 productos)					
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				
		102							102				
1.-PUERTAS ACERO							1.-VENTANA ACERO						
2.-PUERTAS ALUMINIO							2.-VENTANA ALUMINIO		X				
3.-PUERTAS CRISTAL							3.-VENTANA MADERA						
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS							4.-VENTANA PVC						
5.-PUERTAS MADERA PANEL		X					5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO						
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO							6.-TERMOPANELES						
7.-OTRA especificar							7.-OTRA especificar						

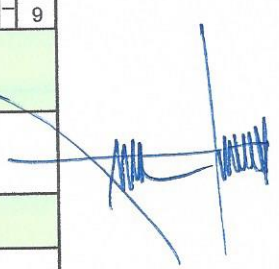
70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 VENTANAS (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		101							
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		X			1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR					2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADOFAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA		X			6.-CIRCUITOCERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR					7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR		X			9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar				

8.-DATOS DELCONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT			
72	ARQ. ING. Y CONST. RODRIGUEZ URRUTIA LTDA.	73	76.648.225 -	2	
DIRECCION		FONO		E-MAIL	
74	MERCEDES CERVELLO N°540 OF. 209	75			

9.- DATOS DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	RODRIGO URRUTIA COLLAO	77	15.494.147	-	9
DIRECCION					
78	FEDERICO SILVA NEGRETE N°2089, COQUIMBO				
79	FONO				
985758339				urrutiacollao@gmail.com	

OBSERVACIONES:



V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES