

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :
DE ANDACOLLO

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
81/2017
FECHA
24-08-2017
ROL S.I.I
114-7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°.....delque declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de VIVIENDA para el predio ubicado en calle/av./camino
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)
CALLE RIOS
N° S/N Lote N° manzana localidad o loteo ANDACOLLO
URBANO sector MATADERO
(urbano o rural)
- aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaa los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)
, además a las siguientes disposiciones especiales:
Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RUBEN SEGOVIA YÁÑEZ	9.241.752-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RUBEN SEGOVIA YÁÑEZ	9.241.752-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
ARQ.ING.Y CONST. RODRIGUEZ URRUTIA LTDA.	76.648.225-2
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
RODRIGO URRUTIA COLLAO	15.494.147-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso		55,50	125,31
2° Piso			
3 Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			
Total ((m²)	0,00	55,50	125,31

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			% (-) \$
TOTAL A PAGAR			\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

39	ACOGIDOS ALEYES	CODIGO (USO INTERNO)	40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)				
			X	1. AISLADO				
				2. PAREADO				
				3. CONTINUO				
5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION								
41	AGUA POTABLE	1	42	ALCANTARILLADO	1	43	GAS	3
1. RED PUBLICA		1. RED PUBLICA		1. RED PUBLICA				
2. SIST.PRIVADO COLECTIVO		2. SIST.PRIVADO COLECTIVO		2. SIST.PRIVADO COLECTIVO				
3. SISTEMA INDIVIDUAL		3. SISTEMA INDIVIDUAL		3. SISTEMA INDIVIDUAL				
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACION	1	46	EVACUACION AGUAS LLUVIAS	4
1. RED AEREA		PUBLICA		PRIVADA		1. COLECTOR PUBLICO		
2. RED SUBTERRANEA						2. SISTEMA PRIVADO COLECTIVO		
3. GENERADOR		1. HORMIGON		4. HORMIGON		3. DRENAJE INDIVIDUAL		
4. NO TIENE		2. ASFALTO		5. ASFALTO		4. NO TIENE		
5. OTROS ESPECIFICAR		3. ARTICULADO		6. ARTICULADO				
47	TELEFONIA	7. NO TIENE PAVIMENTACION 8. OTROS ESPECIFICAR						
1. RED AEREA								
2. RED SUBTERRANEA								
3. NO TIENE								

6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA

6.1 RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR OCONSTRUIDAS(resumende dominio exclusivo del proyecto)

Código Según tipo y cantidad de los locales habitables (ver intrucciones)	48	49	50	51	52	53	uso de oficina ine	
		Cantidad de unidades de dominio exclusivo (casas, oficinas,etc)	N° DE PISOS	Clasificacion de la estructura (según minvu)	Superficie (m ²) (a construir sin espacios comunes)	Cantidad de locales habitables por unidad(solo vivienda)	codigo destino	codigo ley
3		1	1	G	55,88 M2	3		
TOTAL	54	1	1	TOTAL	55	55.88 M2		

6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA : ordenar, según campo 48, separandolos codigos de la clasificacion de la **estructura** según materialidad (ver intrucciones) condicion especial

56	57	58	59	60	61	62
Codigo según tipo y cantidad de locales habitables (conservar orden de campo 48)	Destino	Codigo destino (ver instrucciones)	Clasificación de la estructura (según minvu)	Categoría predominante	Condición especial (ver instrucciones)	Superficie según Clasificación m (con espacios comunes)
3	vivienda	101	G			55,88 M2
					TOTAL	55,88 M2

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

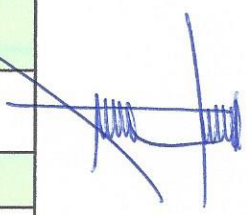
marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2

(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)

64 MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)										65 CUBIERTAS INTERIORES (indique hasta 3 productos)									
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO										
		101							101										
1.- METAL PANEL PREFORMADO							1.-YESO - CARTON												
2.- HORMIGON							2.- MADERA												
3.- LADRILLO ARTESANAL							3.- LADRILLO ARTESANAL												
4.-LADRILLO MAQUINA							4.- LADRILLO MAQUINA												
5.- BLOQUE CEMENTO							5.- ALBANILERIA PANDERETA												
6.- PIEDRO							6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE												
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)							7.- PANEL FERRO CEMENTO												
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)							8.- BLOQUE VIDRIO												
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE							9.-METAL VIDRIO												
10.- PANEL FERRO CEMENTO							10.- OTRO especificar METALCON		100%										
11.- ADOBE																			
12.- MADERA																			
13.- OTRA especifique METALCON		100%																	
66 CUBIERTA (indique hasta 3 productos)										67 PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)									
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO										
		101							101										
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO							1.-ENTABLADO												
2.-FE GALVANIZADO ONDA		100%					2.-PARQUET												
3.-PANEL METAL PERFORADO							3.-MADERA FLOTANTE		30%										
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO							4.-ALFRONBRA												
5.-FIBRO CEMENTO ONDA							5.-PALSTICO MODULAR												
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS							6.-PLASTICO CONTINUO												
7.-TEJUELA ASFALTICA							7.-BALDOSA ARCILLA												
8.-TEJUELA MADERA							8.-BALDOSA LIQUIDO												
9.-TEJA ARCILLA							9.-BALDOSA MICROFIBRA												
10.-TEJA CEMENTO							10.-CERAMICA		70%										
11.-COBRE							11.-PORCELANATO												
12.-POLICARBONATO							12.-PIEDRA												
13.-FIBRA DE VIDRIO							13.-MARMOL												
14.-METAL-VIDRIO							14.-OTRA especificar												
15.-OTRA especificar																			
68 PUERTAS (indique hasta 3 productos)										69 VENTANAS (indique hasta 3 productos)									
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO										
		101							101										
1.-PUERTAS ACERO							1.-VENTANA ACERO												
2.-PUERTAS ALUMINIO							2.-VENTANA ALUMINIO		X										
3.-PUERTAS CRISTAL							3.-VENTANA MADERA												
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS							4.-VENTANA PVC												
5.-PUERTAS MADERA PANEL		X					5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO												
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO							6.-TERMOPANELES												
7.-OTRA especificar							7.-OTRA especificar												

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 VENTANAS (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		101							
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		X			1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR					2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA		X			6.-CIRCUITO CERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR					7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR		X			9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar				

8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA					
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL			RUT		
72	ARQ. ING. Y CONST. RODRIGUEZ URRUTIA LTDA.			73	76.648.225 - 2
DIRECCION			FONO		E-MAIL
74	MERCEDES CERVELLO N°540 OF. 209			75	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)						
EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD						
NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)			RUT		FIRMA	
76	RODRIGO URRUTIA COLLAO			77	15.494.147 - 9	
DIRECCION						
78	FEDERICO SILVA N° 2089 COQUIMBO					
79	FONO	80 FAX				81 E-MAIL
985758339						urrutiacollao@gmail.com

OBSERVACIONES:				



V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES