

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

79/2017

Fecha de Aprobación

21/08/2017

ROL S.II

140-015

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 113 de fecha 26/07/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5873 de fecha 18/03/2017 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 83.84 m² ubicada en SIXTO VALDIVIA
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE
EL CURQUE N° 48 Lote N° manzana
localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE CAMILO ZEPEDA YAÑEZ	16.189.259-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE CAMILO ZEPEDA YAÑEZ	16.189.259-9

3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
CARLOS ALVAREZ ALIAGA		16.780.344-K
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS ALVAREZ ALIAGA	CONSTRUCTOR CIVIL	16.780.344-K

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



GABRIEL PAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



USO OFICINA INE

FOLIO N°

Cod. Comuna

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION
(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO)

1.-IDENTIFICACION ESTADISTICA(uso exclusivo D.O.M)

Completar por informante

1.	Permiso N°	Fecha	2.	Rol Avaluo S.I.I.	140-015
3.	Recension N°	Fecha	4.	N° Formulario	DE

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO		RUT	llenar según corresponda en cuadro respectivo
5	FELIPE CAMILO ZEPEDA YAÑEZ	6 16.189.259-9	
GESTOR INMOBILIARIO		RUT	USO OFICINA INE
7		8	
DIRECCION		FONO	FAX
9	CALLE SIXTO VALDIVIA #48	10 984164166	

3.-INFORMACION DE LA PROPIEDAD

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD							
11	SECTOR	1	12	AREA	1	REGION	PROVINCIA
1.-PUBLICO		1.-URBANA		13	COQUIMBO	14	ELQUI
2.-PRIVADO		2.-RURAL		COMUNA		LOCALIDAD	
				15	ANDACOLLO	16	ANDACOLLO

17	DIRECCION	9	CALLE LUIS CRUZ MARTINEZ #668, SECTOR LAS CATANAS
----	-----------	---	---

18	19	20	21
FRENTE TERRENO(m)	CONTRAFRENTE (m)	FONDO MEDIO	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
11,2	9,7	11,2	304

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE		← esta referida a toda construcción anterior al permiso actual, que cuenta con la autorización respectiva (uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepción corresponde a las mismas características solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo
22	23	
SUPERFICIE (m ²)	TOTAL N°PISOS	
83,84	1	

4.- TIPO DE TRAMITE

24	PERMISO	25	RECEPCION
----	---------	----	-----------

1.- OBRA NUEVA	3.-AMPLIACION	1.-DEFINITIVA TOTAL	2.-DEFINITIVA PARCIAL			
2.- REGULARIZACION OBRA NUEVA	4.-REGULARIZACION AMPLIACION		ETAPA		DE	

26.- OBRA PLANIFICADA (ECHAS ESTIMADAS)

27.- OBRA EJECUTADA RECIBIDA

E T A P A S	20: OBRAS PLANIFICADA (COSTO ESTIMADO)					21: OBRAS REALIZADAS					
	28	29	30	31		32	33	34	35	36	37
	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)	ET AP AS	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m2)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
		38a	Total				38b	Total			

[illegible]

FIRMA DIRECTOR D.O.M

FIRMA SOLICITANTE

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)											
marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2											
(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)											
64	MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)					65	VICIONES INTERIORES (indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO			
					101						101
1.- METAL PANEL PREFORMADO						1.-YESO - CARTON		100%			
2.- HORMIGON						2.- MADERA					
3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL					
4.-LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA					
5.- BLOQUE CEMENTO		80%				5.- ALBANILERIA PANDERETA					
6.- PIEDRO						6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE					
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO					
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO					
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE						9.-METAL VIDRIO					
10.- PANEL FERRO CEMENTO						10.- OTRO especificar					
11.- ADOBE											
12.- MADERA		20%									
13.- OTRA especifique											
66	CUBIERTA (indique hasta 3 productos)					67	PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO			
					101						101
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO						1.-ENTABLADO					
2.-FE GALVANIZADO ONDA		100				2.-PARQUET					
3.-PANEL METAL PERFORADO						3.-MADERA FLOTANTE		50			
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO						4.-ALFRONBRA					
5.-FIBRO CEMENTO ONDA						5.-PALSTICO MODULAR					
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS						6.-PLASTICO CONTINUO					
7.-TEJUELA ASFALTICA						7.-BALDOSA ARCILLA					
8.-TEJUELA MADERA						8.-BALDOSA LIQUIDO					
9.-TEJA ARCILLA						9.-BALDOSA MICROFIBRA					
10.-TEJA CEMENTO						10.-CERAMICA		50			
11.-COBRE						11.-PORCELANATO					
12.-POLICARBONATO						12.-PIEDRA					
13.-FIBRA DE VIDRIO						13.-MARMOL					
14.-METAL-VIDRIO						14.-OTRA especificar					
15.-OTRA especificar											
68	PUERTAS (indique hasta 3 productos)					69	VENTANAS (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			
					101						101
1.-PUERTAS ACERO						1.-VENTANA ACERO					
2.-PUERTAS ALUMINIO						2.-VENTANA ALUMINIO		X			
3.-PUERTAS CRISTAL						3.-VENTANA MADERA		X			
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS						4.-VENTANA PVC					
5.-PUERTAS MADERA PANEL		X				5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO					
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.-TERMOPANELES					
7.-OTRA especificar						7.-OTRA especificar					

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 VENTANAS (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		101					101		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS					1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR		X			2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITO CERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR		X			7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR		X			9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar				

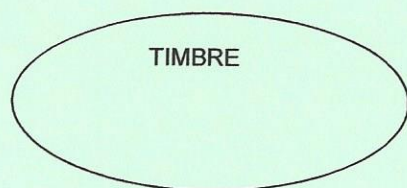
8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT	
72	ACOGIDO OGUC 1.2.1.	73	-
DIRECCION		FONO	
74		75	
		E-MAIL	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)
EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA
76	CARLOS MANUEL HUMBERTO ALVAREZ ALIAGA	77	16.780.344	
DIRECCION				
78	BARRIO BELLAVIATA S/N, COMUNA DE ANDACOLLO			
79	FONO	80	FAX	
	976953320			
		81	E-MAIL	
			calvarez.tcc@gmail.com	

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:	



V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES