

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

Nº DE CERTIFICADO

76/2017

Fecha de Aprobación

14/08/2017

ROL S.I.I

159-062

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 95/2017 de fecha 27/06/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5791 de fecha 16/08/2017 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 63.49 m² ubicada en AVENIDA CASUTO
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE
N° 910 Lote N° manzana
localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARTURO FERNANDO VELIZ CERDA	11.936.992-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARTURO FERNANDO VRLIZ CERDA	11.936.992-4

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CARLOS HUMBERTO ALVAREZ ALIAGA	CONSTRUCTOR CIVIL	16.780.344-K

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



GABRIEL PAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



FOLIO N°
Cod. Comuna

FIRMA SOLICITANTE

39		ACOGIDOS ALEYES		LEY 20.898		CODIGO (USO INTERNO)		40		SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)	
								X		1. AISLADO 2. PAREADO 3. CONTINUO	
5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION											
41		AGUA POTABLE		1		42		ALCANTARILLADO		2	
1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL				1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL				1. RED PUBLICA 2. SIST.PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL			
44		ELECTRICIDAD		2		45		PAVIMENTACION		1	
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS ESPECIFICAR				PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO 7. NO TIENE PAVIMENTACION 8. OTROS ESPECIFICAR				PRIVADA 4.-HORMIGON 5.-ASFALTO 6.-ARTICULADO			
46		EVACUACION AGUAS LLUVIAS		2		47		TELEFONIA		3	
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE				1. COLECTOR PUBLICO 2. SISTEMA PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE				1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE			
6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA											
6.1 RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)											
Codigo según tipo y cantidad de los locales habitables (ver instrucciones)		48		Cantidad de unidades de dominio exclusivo (casas, oficinas, etc)		49		N° DE PISOS		50	
Clasificación de la estructura (según minvu)		51		Superficie (m²) (a construir sin espacios comunes)		52		Cantidad de locales habitables por unidad (solo vivienda)		53	
CODIGO 3		1		2		C-E		63,52		4	
TOTAL		54		1		2		TOTAL		55	
63,52											
6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA : ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condición especial											
Codigo según tipo y cantidad de locales habitables (conservar orden de campo 48)		56		Destino		57		Codigo destino (ver instrucciones)		58	
Clasificación de la estructura (según minvu)		59		Categoria predominante		60		Condición especial (ver instrucciones)		61	
Superficie según Clasificación m (con espacios comunes)		62		CODIGO 3		Vivienda Unifamiliar		101		C-E	
C2		--		63,52		TOTAL		63		63,52	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)												
marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2												
(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)												
64	MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)					65	VICIONES INTERIORES (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				
%					101	%					101	
1.- METAL PANEL PREFORMADO						1.-YESO - CARTON		100%				
2.- HORMIGON						2.- MADERA						
3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL						
4.-LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA						
5.- BLOQUE CEMENTO		80%				5.- ALBANILERIA PANDERETA						
6.- PIEDRO						6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE						
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO						
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO						
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE						9.-METAL VIDRIO						
10.- PANEL FERRO CEMENTO						10.- OTRO especificar						
11.- ADOBE												
12.- MADERA		30%										
13.- OTRA especifique												
66	CUBIERTA (indique hasta 3 productos)					67	PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				
%					101	%					101	
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO						1.-ENTABLADO						
2.-FE GALVANIZADO ONDA		100				2.-PARQUET						
3.-PANEL METAL PERFORADO						3.-MADERA FLOTANTE						
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO						4.-ALFRONBRA						
5.-FIBRO CEMENTO ONDA						5.-PALSTICO MODULAR						
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS						6.-PLASTICO CONTINUO						
7.-TEJUELA ASFALTICA						7.-BALDOSA ARCILLA						
8.-TEJUELA MADERA						8.-BALDOSA LIQUIDO						
9.-TEJA ARCILLA						9.-BALDOSA MICROFIBRA						
10.-TEJA CEMENTO						10.-CERAMICA		100				
11.-COBRE						11.-PORCELANATO						
12.-POLICARBONATO						12.-PIEDRA						
13.-FIBRA DE VIDRIO						13.-MARMOL						
14.-METAL-VIDRIO						14.-OTRA especificar						
15.-OTRA especificar												
68	PUERTAS (indique hasta 3 productos)					69	VENTANAS (indique hasta 3 productos)					
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				
					101						101	
1.-PUERTAS ACERO						1.-VENTANA ACERO						
2.-PUERTAS ALUMINIO						2.-VENTANA ALUMINIO		X				
3.-PUERTAS CRISTAL						3.-VENTANA MADERA		X				
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS						4.-VENTANA PVC						
5.-PUERTAS MADERA PANEL		X				5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO						
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.-TERMOPANELES						
7.-OTRA especificar						7.-OTRA especificar						

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 VENTANAS (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
				101				101	
1.-SANITARIOS ECONOMICOS					1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR		X			2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITOCERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR		X			7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR		X			9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar				

8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT		
72	ACOGIDO OGUC 1.2.1.	73	-	
DIRECCION		FONO		E-MAIL
74		75		

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	CARLOS MANUEL HUMBERTO ALVAREZ ALIAGA	77	16.780.344		
DIRECCION					
78	BARRIO BELLAVIATA S/N, COMUNA DE ANDACOLLO				
79	FONO	80	FAX		
976953320				81	E-MAIL
				calvarez.tcc@gmail.com	

OBSERVACIONES:

TIMBRE

V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES