

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° DE CERTIFICADO
75/2017
Fecha de Aprobación
16/08/2017
ROL S.I.I
18-140

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 52/2017 de fecha 24/03/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5773 de fecha 14/08/2017 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 70.9 m² ubicada en CALLE PRESIDENTE IBÁÑEZ
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE
POBLACION 25 OCTUBRE N° 329 Lote N° manzana
localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL)
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LORENA ANDREA MILLA SEPULVEDA	15.494.201-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LORENA ANDREA MILLA SEPULVEDA	15.494.201-7

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ELVER ENRIQUE PEÑA CRUZ	ARQUITECTO	14.760.023-2

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

MUNICIPALIDAD DE ANJACOLLO

DIRECTOR DE OBRAS

GABRIEL PAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

**USO OFICINA INF**

Folio N°

Cod. Comuna

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION

(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA (Uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1					2				
PERMISO N°			FECHA		ROL AVALUO S.I.I.		18 - 10		
3		RECEPCION N°			FECHA		4		
							N° FORMULARIO		DE

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO					RUT			LLENAR SEGUN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO
5	LORENA ANDREA MILLA SEPULVEDA				6	15.494.201	—	
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE					RUT			USO OFICINA INE
7					8		—	
DIRECCION					FONO			FAX
9	PRESIDENTE IBAÑEZ N° 329 , POBL. 25 DE OCTUBRE				10			

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD

SECTOR		1	12	AREA		1	REGION		PROVINCIA			
1. PUBLICO			1. URBANA		13	COQUIMBO		14	ELQUI			
					COMUNA				LOCALIDAD			
2. PRIVADO			2. RURAL		15	ANDACOLLO		16	ANDACOLLO			
17	DIRECCION		PRESIDENTE IBAÑEZ N° 329 , POBLACION 25 DE OCTUBRE									
18	FRENTE TERRENO (m)			19	CONTRAFRENTE (m)		20	FONDO MEDIO (m)		21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)	
11.00 M				11.00 M			17.00 M		187.00 M2			
EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE					← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA							
22	SUPERFICIE (m²)		23	TOTAL N° DE PISOS								
					(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO CUANDO							

4.- TIPO DE TRAMITE

24 PERMISO						25 RECEPCION					
1. OBRA NUEVA			3. AMPLIACION			1. DEFINITIVA TOTAL			2. DEFINITIVA PARCIAL		
2. REGULARIZACION OBRA NUEVA			4. REGULARIZACION AMPLIACION						ETAPA DE		
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)						27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA					
E T A P A S	28 FECHA DE INICIO	29 FECHA DE TERMINO	30 CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	31 SUPERFICIA CONSTRUIR (m ²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)	E T A P A S	32 FECHA DE INICIO	33 FECHA DE TERMINO	34 SUPERFICIE RECIBIDA (m ²)	35 CANTIDAD DE UNIDADES	36 COSTO REAL OBRA MILES (\$)	37 CLASIFICACION DE LA OBRA
			1	70.90 M2				70.90 M2	1		D-E-4
	38A	TOTAL	1	70.90 M2		38B	TOTAL	70.90 M2	1		

REEMPLAZA PERMISO N° [] DE FECHA: [] / [] / []

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES						
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE (%)	CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE (%)
				101						101	
					1.- METAL PANEL PREFORMADO					50%	1.- YESO-CARTON
					2.- HORMIGON						2.- MADERA
					3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL
					4.- LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA
				50 %	5.- BLOQUE CEMENTO						5.- ALBANILERIA PANDERETA
					6.- PIEDRA						6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE
					7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO
					8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO
					9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE						9.- METAL - VIDRIO
					10.- PANEL FERRO CEMENTO					50%	10.- OTRA especificar
					11.- ADOBE						Bloque
				50%	12.- MADERA						
					13.- OTRA especificar						

66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS						
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE (%)	CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE (%)
				101						101	
				101	1.- FE GALVANIZ LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO	
				100%	2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET	
					3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE	
					4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO					4.- ALFOMBRA	
					5.- FIBRO-CEMENTO ONDA				10%	5.- PLASTICO MODULAR	
					6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO	
					7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA	
					8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO	
					9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA	
					10.- TEJA CEMENTO				90 %	10.- CERAMICA	
					11.- COBRE					11.- PORCELANATO	
					12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA	
					13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL	
					14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar	
					15.- OTRA especificar						

68 PUERTAS					69 VENTANAS						
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)
				101						101	
					1.- PUERTAS ACERO						1.- VENTANA ACERO
					2.- PUERTAS ALUMINIO					X	2.- VENTANA ALUMINIO
					3.- PUERTAS CRISTAL						3.- VENTANA MADERA
					4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS						4.- VENTANA PVC
				X	5.- PUERTAS MADERA PANEL						5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.- TERMOPANELES
					7.- OTRA especificar						7.- OTRA especificar