

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N° 20.898.

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACION MICROEMPRESA

☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° DE CERTIFICADO
74/2017
Fecha de Aprobación
10/08/2017
ROL S.I.I
38-53

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 84/2017 de fecha 01/06/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° de fecha de pago de derechos municipales

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente corresponde a EQUIPAMIENTO SOCIAL con una superficie de 96.00 m²
destinado a MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL
SEDE SOCIAL, UNION COMUNAL ADULTO MAYOR ubicada en AVENIDA BELTRAN AMENABAR
ANDACOLLO N° 3820 Lote N° manzana localidad o
loteo sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO	69.040.400-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS ALFARO ARAVENA	8.803.191-1

3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
PABLO CONTADOR GONZALEZ	ARQUITECTO	15.594.620-2

NOTA: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO
DIRECTOR DE OBRAS
GABRIEL PAVICIC FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION
(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA (Uso exclusivo D.O.M.)

1	PERMISO N°	FECHA	2	ROL AVALUO S.I.I.	38-53
3	RECEPCION N°	FECHA	4	N° FORMULARIO	DE

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO		RUT	
5	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO	6	69.040.400 - 1
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE		RUT	
7	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO	8	-
DIRECCION		FONO	
9	PLAZA VIDELA N°50	10	51-2431542
		FAX	

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	12	AREA	REGION		PROVINCIA	
1. PUBLICO		1. URBANA		13	COQUIMBO	14	ELQUI
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA		LOCALIDAD	
				15	ANDACOLLO	16	ANDACOLLO
17	DIRECCION AVENIDA BELTRAN AMENABAR N°3820						
18	FRENTE TERRENO (m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO (m)	21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)
	10.8		10.6		10.7		301.037

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE	
22	SUPERFICIE (m²)
23	TOTAL N° DE PISOS

ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCION CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO

4.- TIPO DE TRAMITE

24	PERMISO	25	RECEPCION
1. OBRA NUEVA 2. REGULARIZACION OBRA NUEVA 3. AMPLIACION 4. REGULARIZACION AMPLIACION		1. DEFINITIVA TOTAL 2. DEFINITIVA PARCIAL ETAPA DE	
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)		27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA	
ETAPAS	28 FECHA DE INICIO 29 FECHA DE TERMINO 30 CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO 31 SUPERFICIA CONSTRUIR (m²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)	ETAPAS	32 FECHA DE INICIO 33 FECHA DE TERMINO 34 SUPERFICIE RECIBIDA (m²) 35 CANTIDAD DE UNIDADES 36 COSTO REAL OBRA MILES (\$) 37 CLASIFICACION DE LA OBRA
1			
	38A TOTAL		38B TOTAL

REEMPLAZA PERMISO N° DE FECHA: / /

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO Nº 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES				
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE	CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE
				(%)					(%)
1300					1300				
				1.- METAL PANEL PREFORMADO	X				1.- YESO-CARTON
				2.- HORMIGON					2.- MADERA
				3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL
				4.- LADRILLO MAQUINA					4.- LADRILLO MAQUINA
				5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERIA PANDERETA
				6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE
				7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO
				8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO
				9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	X				9.- METAL - VIDRIO
				10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRA especificar
				11.- ADOBE					
X				12.- MADERA					
				13.- OTRA especificar					
66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS				
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE	CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE
				(%)					(%)
1300					1300				
X				1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO
				2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET
				3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE
				4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO					4.- ALFOMBRA
				5.- FIBRO-CEMENTO ONDA					5.- PLASTICO MODULAR
				6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO
				7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA
				8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO
				9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA
				10.- TEJA CEMENTO	X				10.- CERAMICA
				11.- COBRE					11.- PORCELANATO
				12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA
				13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL
				14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar
				15.- OTRA especificar	X				Radier Hormigón Afinado

68 PUERTAS					69 VENTANAS				
CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ	CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ
				(X)					(X)
1300					1300				
				1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO
				2.- PUERTAS ALUMINIO	X				2.- VENTANA ALUMINIO
				3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA
				4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS					4.- VENTANA PVC
X				5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO
				6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES
				7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar

70	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS										71	CARACTERISTICA ESPECIAL									
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ					CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ						
					(X)										(X)						
1300																					
X																					
					1.- SANITARIOS ECONOMICOS										1.- CALEFACCION CENTRAL						
					2.- SANITARIOS ESTANDAR										2.- ESTUFAS GAS MURAL						
					3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD										3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL						
					4.- VANTORIO CUBIERTA MARMOL										4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCION						
					5.- VANTORIO CUBIERTA RESINA										5.- SISTEMA ALARMA						
					6.- GRIFERIA ECONOMICA										6.- CIRCUITO CERRADO TV.						
					7.- GRIFERIA ESTANDAR										7.- SENSORES INCENDIO						
					8.- GRIFERIA ALTA CALIDAD										8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE						
					9.- MOBILIARIO COCINA ESTANDAR										9.- TINAS HIDROMASAJE						
					10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD										10.- REJILLA AUTOMATICA						
					11.- OTRA especificar										11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL						
															12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO						
															13.- ILUMINACION FACHADAS						
															14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA						
															15.- OTRA especificar						

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT	
72	ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C	73	-
DIRECCION		FONO	
74		75	
		E-MAIL	

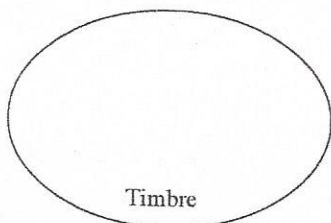
9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	PABLO CONTADOR GONZALEZ	77	15.594.620	2	
DIRECCION					
78	DARIO SALAS 1011 - DEPTO 1507				
TELEFONO		FAX		E-MAIL	
79	963201620	80		81	arq.pablocontador@gmail.com

Pablo Contador González
ARQUITECTO
+569 63201620

OBSERVACIONES:



VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES