

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANDACOLLO

REGIÓN :
DE COQUIMBO

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
28/2017
FECHA
13-04-2017
ROL S.I.
7-7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°delque declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación deVIVIENDA.....para el predio ubicado en calle/av./camino
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

LOS ESTUDIANTES

N°	357	Lote N°	manzana	localidad o loteo	ANDACOLLO
		URBANO	sector	VILLA MARTINEZ	
		(urbano o rural)			

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaSE ACOGE.....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)
- , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ORLANDO GONZALEZ MORALES	7.506.654-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ORLANDO GONZALEZ MORALES	7.506.654-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA	76.284.774-4
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
PEDRO VELIZ PIZARRO	16.258.886-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	55,00	55,00	204,82
2° Piso			
3 Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			
Total ((m²)	55,00	55,00	204,82

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			% (-) \$
TOTAL A PAGAR			\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE



FOLIO N°
Cod. Comuna

Completar por informante

1	Permiso N°	Fecha		2.	Rol Avaluo S.J.I.	7-7
3	Recencion N°	Fecha		4.	N° Formulario	1 DE

RUT

llenar según corresponda en cuadro
respectivo

5	Orlando González Morales	6	7.506.654-6	respectivo
7	GESTOR INMOBILIARIO	8		USO OFICINA INE
	DIRECCION		FONO	FAX
9	Calle Los Estudiantes #31	10	976066377	

11	SECTOR	2	12	AREA	1	REGION	PROVINCIA
1.-PUBLICO		1.-URBANA		13	COQUIMBO	14	PROVINCIA DE ELQUI
2.-PRIVADO		2.-RURAL			COMUNA		LOCALIDAD
				15	ANDACOLLO	16	SECTOR 25 de OCTUBRE

17	DIRECCION			9	Calle Los Estudiantes #31		
18	FRENTE TERRENO(m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO	21	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
	9,3 m		9,5 m		21,56 m		204,82 m²

← esta referida a toda construcción anterior permiso actual, que cuenta con la autorización respectiva

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE		autorización respectiva
22	SUPERFICIE (m ²)	23
TOTAL N°PISOS		(uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepción corresponde a las mismas características solicitadas en el permiso original, en caso contrario, llenar el formulario completo

24	PERMISO	1	25	RECEPCION	1
1.- OBRA NUEVA	3.-AMPLIACION		1.-DEFINITIVA TOTAL	2.-DEFINITIVA PARCIAL	
2.- REGULARIZACION	4.-REGULARIZACION				
OBRA NUEVA	AMPLIACION				

26.- OBRA PLANIFICADA (ECHAS ESTIMADAS)				27.- OBRA EJECUTADARECIBIDA							
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37
	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m2)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
	FEB 2017	FEB 2018	1	55 m ²							
	38a	Total	1	55 m ²		38b	Total				

REPLAZA PERMISO N°	DE FECHA
--------------------	----------

FIRMA DIRECTOR D.O.M

FIRMA SOLICITANTE

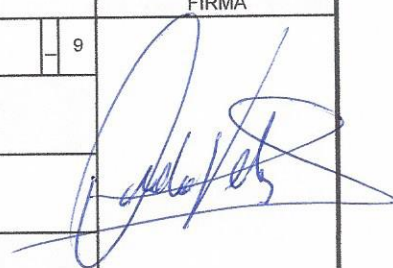
[illegible]

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2

(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)

64	MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)						65	ACIONES INTERIORES (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO					
%		C. 103	C. 103			%		C. 103					
1.- METAL PANEL PREFORMADO						1.-YESO - CARTON		100%					
2.- HORMIGON						2.- MADERA							
3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL							
4.-LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA							
5.- BLOQUE CEMENTO		85%				5.- ALBANILERIA PANDERETA							
6.- PIEDRO						6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE							
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO							
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO							
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE						9.-METAL VIDRIO							
10.- PANEL FERRO CEMENTO						10.- OTRO especificar							
11.- ADOBE													
12.- MADERA													
13.- OTRA YESO CARTÓN / ACERO GALV.			15%										
66	CUBIERTA (indique hasta 3 productos)						67	PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE		CODIGO DE DESTINO					
%		C. 103				%		C. 103					
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO						1.-ENTABLADO							
2.-FE GALVANIZADO ONDA						2.-PARQUET							
3.-PANEL METAL PERFORADO						3.-MADERA FLOTANTE							
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO						4.-ALFRONBRA							
5.-FIBRO CEMENTO ONDA		100%				5.-PALSTICO MODULAR							
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS						6.-PLASTICO CONTINUO							
7.-TEJUELA ASFALTICA						7.-BALDOSA ARCILLA							
8.-TEJUELA MADERA						8.-BALDOSA LIQUIDO							
9.-TEJA ARCILLA						9.-BALDOSA MICROFIBRA							
10.-TEJA CEMENTO						10.-CERAMICA							
11.-COBRE						11.-PORCELANATO							
12.-POLICARBONATO						12.-PIEDRA							
13.-FIBRA DE VIDRIO						13.-MARMOL							
14.-METAL-VIDRIO						14.-OTRA RADIER HORMIGÓN AFINADO		100%					
15.-OTRA especificar													
68	PUERTAS (indique hasta 3 productos)						69	VENTANAS (indique hasta 3 productos)					
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO					
		C. 103						C. 103					
1.-PUERTAS ACERO						1.-VENTANA ACERO							
2.-PUERTAS ALUMINIO						2.-VENTANA ALUMINIO		X					
3.-PUERTAS CRISTAL						3.-VENTANA MADERA							
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS						4.-VENTANA PVC							
5.-PUERTAS MADERA PANEL		X				5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO							
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.-TERMOPANELES							
7.-OTRA especificar						7.-OTRA especificar							

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		C. 103					C. 103		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		X			1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR					2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL					4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SISTEMA ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITOCERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR					7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.- OTRA especificar					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA especificar		-		
8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA									
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL					RUT				
72	CONSTRUCTORA KATARPE LIMITADA				73	76.284.774 -			4
DIRECCION					FONO			E-MAIL	
74	OSVALDO MUÑOZ #2298 VISTA HERMOSA CALAMA				75	552830311			katarpe.calama@gmail.com
9.- DATOS DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)									
EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD									
NOMBRE DEL PROYECTISTA,(ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)					RUT			FIRMA	
76	PEDRO VÉLIZ PIZARRO				77	16.258.886			9
DIRECCION									
78	CALLE TAIRA #1080 VILLA KAMAC MAYU CALAMA								
79	FONO		80	FAX					
975193631						pedro.veliz.p@gmail.com			
OBSERVACIONES:									
TIMBRE V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES									