

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898.



REGULARIZACIÓN EDIFICACION MICROEMPRESA



REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO

URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

07/2023

Fecha de Aprobación

12/05/2023

ROL S.I.I

167-1**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 14/2023 de fecha 03/02/2023
- C) Los antecedentes exigidos en el título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1146 de fecha 08/05/2023 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente corresponde a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de **239.14** m² destinado a **COMERCIO** ubicada en **CONDOMINIO CALLE AVENIDA PASAJE** N° Lote N° manzana localidad loteo sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBINSON VASQUEZ JOFRE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBINSON VASQUEZ JOFRE	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

5.- Individualización del Arquitecto o Profesional Competente (obligatoria)		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
DANIELA BRAVO SANTANA	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 1° de la LGUC



GABRIEL PAVICIC FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

USO OFICINA INE

Folio N°

Cod. Comuna

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION
(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA (Uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1	PERMISO N°		FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	167-1		
3	RECEPCION N°		FECHA		4		N° FORMULARIO		DE

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO 5		RUT		LLENAR SEGUN CORRESPONDAN EN CUADRO RESPECTIVO
	ROBINSON VASQUEZ JOFRE	6	—	
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE		RUT		USO OFICINA INE
7		8	—	
DIRECCION		FONO		FAX
9		10		

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD									
11	SECTOR	2	12	AREA	1	REGION			PROVINCIA
1. PUBLICO		1. URBANA		13	COQUIMBO			14	ELQUI
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA			LOCALIDAD		
				15	ANDACOLLO			16	ANDACOLLO
17	DIRECCION								
18	FRENTE TERRENO (m)			19	CONTRAFRENTE (m)		20	FONDO MEDIO (m)	
16.20			16.20		36.9		597.78		
EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE				← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA					
22	SUPERFICIE (m²)		23	TOTAL N° DE PISOS					

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCION CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL

4.- TIPO DE TRAMITE

[illegible]

REEMPLAZA PERMISO N° [] DE FECHA: / /

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

(Solo vivienda)	
40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCAR CON X)
	1. AISLADO
X	2. PAREADO
	3. CONTINUO
	4. OTRA especificar

5. DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACIÓN															
41	AGUA POTABLE		1	42	ALCANTARILLADO		1	43	GAS		3				
1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar				1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar				1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar							
44	ELECTRICIDAD		1	45	PAVIMENTACION		1	46	EVAC. AGUAS LLUVIAS		3				
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar				PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO 7. NO TIENE PAVIMENTACION				PRIVADA 4. HORMIGON 5. ASFALTO 6. ARTICULADO 8. OTROS _____ Especificar				1. COLECTOR PUBLICO 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar			
47	TELEFONIA		1												
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE															

6.1. RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (RESUMEN DE UNIDADES EXISTENTES A CONSTRUIR)													
CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	51	SUPERFICIE (m²) (A CONSTRUIR SIN ESPACIOS COMUNES)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA LINEA	
												CODIGO DESTINO	CODIGO LEY
5		1		1		D		108.74		5			
0		2		1		D-E		130.40		0			
TOTAL	54	3				TOTAL	55	239.14					

según materialidad (ver instrucciones) condición especial													
CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CODIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	59	CATEGORIA PREDOMINANTE	60	CONDICION ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGUN CLASIFICACION m² (con espacios comunes)	62
5		HABIT		101		D		4				108.74	
0		COMERCIO		602		D-E		4				130.40	
										TOTAL	63	239.14	

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

[illegible]

68	PUERTAS					69	VENTANAS				
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ (X)
5	0					5	0				
					1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO	
					2.- PUERTAS ALUMINIO					2.- VENTANA ALUMINIO	
					3.- PUERTAS CRISTAL	X	X			3.- VENTANA MADERA	
					4.- PUERTAS MADERA TABLEADAS					4.- VENTANA PVC	
X	X				5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO	
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES	
					7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar	

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS						71 CARACTERISTICA ESPECIAL					
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ	CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ
5	5				(X)						(X)
	X				1- SANITARIOS ECONOMICOS						1- CALEFACCION CENTRAL
X					2- SANITARIOS ESTANDAR						2- ESTUFAS GAS MURAL
					3- SANITARIOS ALTA CALIDAD						3- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL
					4- VANITORIO CUBIERTA MARMOL						4- AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION
					5- VANITORIO CUBIERTA RESINA						5- SISTEMA ALARMA
	X				6- GRIFERIA ECONOMICA						6- CIRCUITO CERRADO TV.
X					7- GRIFERIA ESTANDAR						7- SENSORES INCENDIO
					8- GRIFERIA ALTA CALIDAD						8- PISO FLOTANTE REGISTRABLE
					9- MOBILIARIO COCINA ESTANDAR						9- TINAS HIDROMASAJE
					10- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD						10- REJA AUTOMATICA
					11- OTRA especificar						11- REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL
											12- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO
											13- ILUMINACION FACHADAS
											14- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA
											15- OTRA especificar

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA

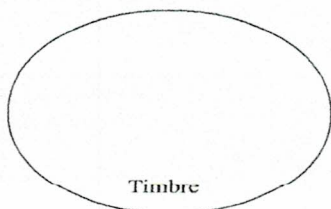
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL				RUT	
72				73	-
DIRECCION			FONO		E-MAIL
74				75	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)				RUT		FIRMA	
76	DANIELA BRAVO SANTANA			77	10.532.097	-	3
DIRECCION							
78	PJE. LOS CRISANTEMOS 4896						
TELEFONO		FAX		E-MAIL			
79	978067848	80		81	DBRAVOSANTANA@HOTMAIL.COM		

OBSERVACIONES: _____



Timbre

VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES