

# **CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis)      ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis)  
☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis)      ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

**ANDACOLLO**

**REGIÓN :**

**DE COQUIMBO**

☒ **URBANO**      ☐ **RURAL**

**N° DE CERTIFICADO**

**07/2022**

**FECHA APROBACION**

**15-03-2022**

**ROL S.I.I**

**114-7**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de obra nueva/ampliación de VIVIENDA debidamente suscrita por el  
     tachar el que NO corresponda      vivienda / otros destinos. (Indicar)  
     propietario y el arquitecto correspondiente al formulario N°8.8 S.R.D.E/A 5.1.4. N°6.2.1.; 6.2.2. y 5.2.6. bis  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 87/2021  
 E) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. bis de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 F) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la edificación destinada a VIVIENDA  
     total o parcial

..... ubicada en calle/avenida/camino

N°

Lote N°

manzana

localidad o loteo ANDACOLLO

sector URBANO

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado,  
 mencionados en la letra D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959

(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 8.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otras (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otras (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

|                                                                             |              |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                       | R.U.T.       |
| RUBEN SEGOVIA YÁÑEZ                                                         |              |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                         | R.U.T.       |
| RUBEN SEGOVIA YÁÑEZ                                                         |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO) | R.U.T.       |
| ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONST. RODRIGUEZ URRUTIA LIMITADA                 | 76.648.225-2 |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE (ARQUITECTO)                  | R.U.T.       |
| RODRIGO URRUTIA COLLAO                                                      |              |

**5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION**

| N° DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|------------|-------------------------------|
| 81/2017       | 24-08-2017 | 55,50                         |

**PARA AMPLIACIONES: ANTECEDENTES DEL PERMISO ORIGINAL**

| N° DE PERMISO | FECHA | N° CERTIFICADO RECEP/ AÑO | SUPERFICIE ORIGINAL (m²) | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|-------|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|               |       |                           |                          |                               |

RESOLUCIÓN N°

FECHA:

(En caso de modificación de proyecto)

**6. REQUISITOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. de OGUC)

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.                                                                                                                                                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC.                                                                                                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de obra nueva o ampliación, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/>            | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda)                                                                                                                                       |

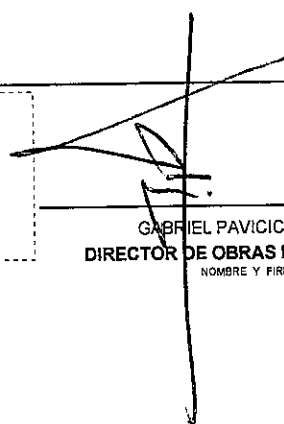
**7. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Agua Potable   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Alcantarillado |
| <input type="checkbox"/>            | Gas            |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

|                                          |
|------------------------------------------|
| <br><br><br><br><br><br><br><br><br><br> |
|------------------------------------------|



  
GABRIEL PAVICIC FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
NOMBRE Y FIRMA