

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD
ANDACOLLO

REGION: DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO
02/2021
FECHA
18/01/2021
ROL S.I.I
159-52

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 153/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 176/2020 de fecha 21/10/2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.
(cuando la edificación se emplace en condominio).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino
VILLA EL SAUCE, AVENIDA CASUTO

N° 950 Lote N° manzana localidad o loteo ANDACOLLO
URBANO sector CASUTO
(URBANO O RURAL)

aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLORIA CASTILLO CORTES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLORIA CASTILLO CORTES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CESAR CORNEJO OLIVARES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
A.R.T 1.2.1 OGUYC	

3.-PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	10.610.208.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1%	\$ 106.102.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)				%	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				%	(-)
TOTAL A PAGAR				\$	106.102.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	154	FECHA	12/01/2021
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

IMPRIMIR



GABRIEL PAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE



USO OFICINA INE

FOLIO N°

Cód. Comuna

FORMULARIO ÚNICO DE ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN
(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO ANEXO)**1.- IDENTIFICACIÓN ESTADÍSTICA** (uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1	PERMISO N°		FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	159-52
3	RECEPCIÓN N°		FECHA		4	N° FORMULARIO	1 DE 1

2.- INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		RUT	"LLENAR SEGÚN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO"
5	GLOIA CASTILLO CORTES	6	
GESTOR INMOBILIARIO		RUT	USO OFICINA INE
7		8	-
DIRECCIÓN		FONO	FAX
9		10	

3.- INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	2	12	ÁREA	1	REGIÓN	PROVINCIA
1. PÚBLICO		1. URBANA		13	IV REGION	14	EL QUI
				COMUNA		LOCALIDAD	
2. PRIVADO		2. RURAL		15	ANDACOLLO	16	ANDACOLLO
17	DIRECCIÓN						
18	FRENTE TERRENO (m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO	21	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
8		8		12,6		100,8	

EDIFICACIÓN CONSTRUIDA ANTERIORMENTE

← ESTÁ REFERIDA A TODA CONSTRUCCIÓN ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN RESPECTIVA

22	SUPERFICIE (m²)	23	TOTAL N° PISOS
32		1	

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCIÓN CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO.

4.- TIPO DE TRÁMITE

24	PERMISO	3	25	RECEPCIÓN							
1. OBRA NUEVA		3. AMPLIACIÓN		1. DEFINITIVA TOTAL		2. DEFINITIVA PARCIAL					
2. REGULARIZACIÓN OBRA NUEVA		4. REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN				ETAPA DE					
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)				27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA							
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37
	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO TOTAL DE OBRA MILES (\$)	CLASIFICACIÓN DE LA OBRA
1	10 DE 2020	FEB 2021	1	99,93							
38A TOTAL				1	99,93	38B TOTAL					

REEMPLAZA PERMISO N°

DE FECHA

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO (8))	56	DESTINO	57	CÓDIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	59	CATEGORIA PREDOMINANTE	60	CONDICIÓN ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGUN GLASIFICACIÓN m²	62
1 1		HABITACIONAL	101		C	G	5	5				25,7	
												74,23	
										TOTAL	63	99,93	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)
 MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN
 ESPECIFICADA EN EL CUADRO 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)

64 MUROS-CERRAMIENTO (Indique hasta 2 productos)		65 DIVISIONES INTERIORES (Indique hasta 3 productos)	
PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO	PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO
1.- METAL PANEL PREFORMADO	101	1.- YESO - CARTÓN	101
2.- HORMIGÓN		2.- MADERA	
3.- LADRILLO ARTESANAL	10%	3.- LADRILLO ARTESANAL	
4.- LADRILLO MÁQUINA		4.- LADRILLO MÁQUINA	10%
5.- BLOQUE CEMENTO		5.- ALBAÑILERÍA PANDERETA	
6.- PIEDRA		6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	
7.- METAL - VIDRIO (Muro-Cortina)		7.- PANEL FERRO CEMENTO	
8.- PLACAS ALUMINIO CERÁMICA (Muro Cortina)		8.- BLOQUE VIDRIO	
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE		9.- METAL - VIDRIO	
10.- PANEL FERRO CEMENTO		10.- OTRO especificar	METAL CON 90%
11.- ADOBE			
12.- MADERA			
13.- OTRO especificar	METAL CON 90%		

66 CUBIERTA (Indique hasta 3 productos)		67 PAVIMENTOS (Indique hasta 3 productos)	
PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO	PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO
1.- FE GALVANIZ LISO EMBALLETADO	101	1.- ENTABLADO	101
2.- FE GALVANIZADO ONDA	100%	2.- PARQUET	
3.- PANEL METAL PERFORADO		3.- MADERA FLOTANTE	70%
4.- LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO		4.- ALFROMBRA	
5.- FIBRO CEMENTO ONDA		5.- PLÁSTICO MODULAR	
6.- FIBRO CEMENTO TEJUELAS		6.- PLÁSTICO CONTINUO	
7.- TEJUELA ASFÁLTICA		7.- BALDOSA ARCILLA	
8.- TEJUELA MADERA		8.- BALDOSA LÍQUIDO	
9.- TEJA ARCILLA		9.- BALDOSA MICROFIBRA	
10.- TEJA CEMENTO		10.- CERÁMICA	30%
11.- COBRE		11.- PORCELANATO	
12.- POLICARBONATO		12.- PIEDRA	
13.- FIBRA DE VIDRIO		13.- MÁRMOL	
14.- METAL - VIDRIO		14.- OTRA especificar	
15.- OTRA especificar			

68 PUERTAS (Indique hasta 3 productos)		69 VENTANAS (Indique hasta 3 productos)	
MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO	MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO
1.- PUERTAS ACERO	101	1.- VENTANA ACERO	101
2.- PUERTAS ALUMINIO		2.- VENTANA ALUMINIO	X
3.- PUERTAS CRISTAL		3.- VENTANA MADERA	
4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS	X	4.- VENTANA PVC	
5.- PUERTAS MADERA PANEL		5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO	
6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO		6.- TERMOPANELES	
7.- OTRA especificar		7.- OTRA especificar	

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (Indique hasta 3 productos)		71 INSTALACIONES (Indique hasta 3 productos)	
MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO	MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO
1.- SANITARIOS ECONÓMICOS		1.- CALEFACCIÓN CENTRAL	
2.- SANITARIOS ESTÁNDAR	X	2.- ESTUFA GAS MURAL	
3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD		3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL	
4.- VANITORIO CUBIERTA MÁRMOL		4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCIÓN	
5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA		5.- SISTEMA ALARMA	
6.- GRIFERÍA ECONÓMICA		6.- CIRCUITO CERRADO TV.	
7.- GRIFERÍA ESTÁNDAR	X	7.- SENSORES INCENDIO	
8.- GRIFERÍA ALTA CALIDAD		8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE	
9.- MOBILIARIO COCINA ESTÁNDAR	X	9.- TINAS HIDROMASAJES	
10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD		10.- REJA AUTOMÁTICA	
11.- OTRA especificar		11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MÁRMOL	
		12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO	
		13.- ILUMINACIÓN FACHADAS	
		14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA	
		15.- OTRA especificar	

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

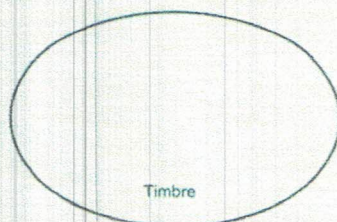
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZÓN SOCIAL		RUT	
72	ART. 1.2.1. OBU, C.	73	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	E-MAIL
74		75	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT	FIRMA
76	CÉSAR CORNEJO OLIVARES	77	
DIRECCIÓN			
78		Rosario, Copuimbo	
TELÉFONO	FAX	E-MAIL	
79		80	

OBSERVACIONES



V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES