

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

61/2021

Fecha de Aprobación

14/12/2021

ROL S.I.I

95-24

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 127 de fecha 02/12/2021
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° de fecha de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 66.00 m² ubicada en EL COBRE
 CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE
 N° 07 Lote N° manzana
 localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
 (URBANO O RURAL)
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

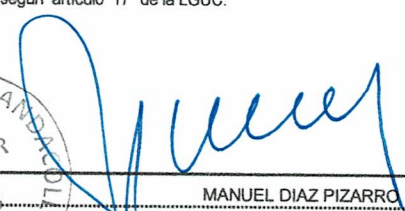
2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NATALIA CASTILLO ARAYA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NATALIA CASTILLO ARAYA	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FELIPE JILES FARIAS	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



 MANUEL DIAZ PIZARRO (S)
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



FOLIO N°
Cod. Comuna

1.-IDENTIFICACION ESTADISTICA(uso exclusivo D.O.M)

Completar por informante

1. Permiso N°				Fecha		2. Rol Avaluo S.I.I.		Completar por informante	
3. Recepcion N°				Fecha		4. N° Formulario		95-24 DE	

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO		RUT		llenar según corresponda en cuadro respectivo
5	NATALIA CASTILLO ARAYA	6	5.988.097- 7	
GESTOR INMOBILIARIO		RUT		USO OFICINA INE
7		8		
DIRECCION		FONO		FAX
9	EL COBRE N°7	10		

11	SECTOR	2	12	AREX	1	REGION		PROVINCIA
	1.-PUBLICO			1.-URBANA		13	COQUIMBO	14
	PRIVADO			2.-RURAL			COMUNA	
					1	ANDACOLLO	16	ANDACOLLO

DIRECCION		EL COBRE N°7	
18	FRENTE TERRENO(m)	19	CONTRAFRENTE (m)
20	FONDO MEDIO	2	SUPERFICIE DE TERRENO (m)
9,3	9,3	22,47	209,10

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE		← esta referida a toda construccion anterioral permiso actual, que cuenta con la autorizacion respectiva
22	23	
SUPERFICIE (m ²)	TOTAL N°PISOS	
4.- TIPO DE TRAMITE		(uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepcion corresponde a las mismas carasteristicas solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo

4.- TIPO DE TRAMITE

24 PERMISO		1 2 RECEPCION	
1.- OBRA NUEVA	3.-AMPLIACION	1.-DEFINITIVA TOTAL	2.-DEFINITIVA PARCIAL
2.- REGULARIZACION OBRA NUEVA	4.-REGULARIZACION AMPLIACION		ETAPA DE

26.- OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)

2		29		30		3		32		33		34		35		3		37	
FECHA INICIO		FECHA TERMINO		CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO		SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO		FECHA TERMINO		SUPERFICIE RECIBIDA (m2)		CANTIDAD DE UNIDADES		COSTO REAL OBRA MILES (\$)		CLASIFICACION DE LA OBRA	
1	01-04-2021		01-08-2021		1		66,00												
		38a	Total		1		66,00			38	Total								

27.- OBRA EJECUTADA RECIBIDA

E A P A S	21	29	30	3	E T A P A S	32	33	34	35	3	37
	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m2)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
1	01-04-2021	01-08-2021	1	66,00							
		38a Total	1	66,00			38 Total				

REEMPLAZA PERMISO N°

DE FECHA

7 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 CARACTERISTICA ESPECIAL (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
		102					102		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS					1.-CALEFACCION CENTRAL				
2.-SANITARIOS ESTANDAR	X				2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL	X				4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SIST. ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITO CERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR	X				7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.-OTRA: No Aplica					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA : No Aplica	X			

8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT		
72	Art. 1.2.1. OGUC	73	-	6
DIRECCION		FONO		E-MAIL
74		75		

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
7	FELIPE JILES FARIAS	73	16.470.651		
DIRECCION					
7	SANTIAGO APOSTOL N°4067 DPTO 404 EDIFICIO ALERCE				
79	FONO	80	FAX		
	983432171			81	E-MAIL
					f.jiles86@gmail.com

OBSERVACIONES:

TIMBRE

V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2

64	MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)
----	---

PORCENTAJE	CODIGO DE DESTINO
%	

66	CUBIERTA (indique hasta 3 productos)					67	PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO			
		102						102			
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO						1.-ENTABLADO					
2.-FE GALVANIZADO ONDA		100%				2.-PARQUET					
3.-PANEL METAL PERFORADO						3.-MADERA FLOTANTE					
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO						4.-ALFROMBRA					
5.-FIBRO CEMENTO ONDA						5.-PLASTICO MODULAR					
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS						6.-PLASTICO CONTINUO					
7.-TEJUELA ASFALTICA						7.-BALDOSA ARCILLA					
8.-TEJUELA MADERA						8.-BALDOSA LIQUIDO					
9.-TEJA ARCILLA						9.-BALDOSA MICROFIBRA					
10.-TEJA CEMENTO						10.-CERAMICA		100%			
11.-COBRE						11.-PORCELANATO					
12.-POLICARBONATO						12.-PIEDRA					
13.-FIBRA DE VIDRIO						13.-MARMOL					
14.-METAL-VIDRIO						14.-OTRA PLANCHA METALICA					
15.- OTRO: ZINC PREPINTADO						15.-OTRA : RADIER HORMIGÓN					

MARCAR CON UNA CRUZ		CODIGO DE DESTINO			
(X)	102				

MARCAR CON UNA CRUZ	CODIGO DE DESTINO
---------------------	-------------------

(X)	102				
1.-VENTANA ACERO					
2.-VENTANA ALUMINIO	X				
3.-VENTANA MADERA					
4.-VENTANA PVC					
5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO					