

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

60/2021

Fecha de Aprobación

14/12/2021

ROL S.I.I

94-01

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 128 de fecha 02/12/2021
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 7822 de fecha 13/12/2021 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 83.59 m² ubicada en

 N° Lote N° manzana
 localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes
 (URBANO O RURAL)
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR ARAYA ARAYA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR ARAYA ARAYA	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FELIPE JILES FARIAS	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



MANUEL DIAZ PIZARRO (S)

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



Cod. Comuna

1.-IDENTIFICACION ESTADISTICA(uso exclusivo D.O.M)

(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO)

Completar por informante

1	Permiso N°	Fecha	2.	Rol Avaluo S.I.I.	Completar por informante		
3	Recepcion N°	Fecha	4.	N° Formulario	94-01	DE	

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO

RUT

llenar según corresponda en cuadro
respectivo

VICTOR ARAYA ARAYA

11.726.602-8

GESTOR INMOBILIARIO

RUT

USO OFICINA INE

DIRECCION

FONO

MANUEL RODRIGUEZ N°27

FONC

FAX

3.-INFORMACION DE LA PROPIEDAD

1	SECTOR	2	12	AREA	1	REGION		PROVINCIA	
	1.-PUBLICO			1.-URBANA		13	COQUIMBO	14	ELQUI
	2.-PRIVADO			2.-RURAL			COMUNA		LOCALIDAD
					1	ANDACOLLO	16		ANDACOLLO

DIRECCION

MANUEL RODRIGUEZ N°27

FRENTE TERRENO(m)

CONTRAFRENTE (m)

FONDO MEDIO

SUPERFICIE DE TERRENO (m)

11.2

13.29

23,84

276,47

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE

← esta referida a toda construcción anterior permiso actual, que cuenta con la autorización respectiva

SUPERFICIE (m²)

TOTAL N°PISOS

(uso exclusivo D.O.M.) llenar solamente el presente cuadro, cuando la recepcion corresponde a las mismas carasteristicas solicitadas en el permiso original, en caso contrario llenar el formulario completo

4.- TIPO DE TRAMITE

24 PERMISO		2 RECEPCION		
1.- OBRA NUEVA	3.-AMPLIACION	1.-DEFINITIVA TOTAL	2.-DEFINITIVA PARCIAL	
2.-REGULARIZACION	4.-REGULARIZACION		ETAPA	DE
OBRA NUEVA	AMPLIACION			

26.- OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)

27.- OBRA EJECUTADA RECIBIDA

[illegible]

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

marcar el porcentaje respectivo en los campos 64 al 67 y con una cruz los campos del 68 al 71, según clasificación especificada en el cuadro 6.2

(En caso de que la estructura sea mixta al separar las clasificaciones de esta, repetir los codigos de destino, según cuadro 6.2)

64 MUROS-CERRAMIENTO (indique hasta 2 productos)						65 VISIONES INTERIORES (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO			
		102						102			
1.- METAL PANEL PREFORMADO						1.-YESO - CARTON					
2.- HORMIGON						2.- MADERA	20%				
3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL					
4.-LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA					
5.- BLOQUE CEMENTO						5.- ALBANILERIA PANDERETA					
6.- PIEDRA						6.-PANEL POLIEST. EXP.ARMADO ESTUCABLE					
7.- META-VIDRIO (muro-cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO					
8.- PLACAS ALUMINIO CERAMICA (muro cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO					
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE						9.-METAL VIDRIO					
10.- PANEL FERRO CEMENTO						10.- OTRO : ADOBE	80%				
11.- ADOBE	90%										
12.- MADERA	10%										
13.- OTRA :											
66 CUBIERTA (indique hasta 3 productos)						67 PAVIMENTOS (indique hasta 3 productos)					
PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %		CODIGO DE DESTINO			
		102						102			
1.-FE GALVANIZ. LISO EMBALLEETADO						1.-ENTABLADO					
2.-FE GALVANIZADO ONDA	100%					2.-PARQUET					
3.-PANEL METAL PERFORADO						3.-MADERA FLOTANTE					
4.-LOSA HOMIGON IMPERMEABILIZADO						4.-ALFROMBRA					
5.-FIBRO CEMENTO ONDA						5.-PLASTICO MODULAR					
6.-FIBRO CEMENTO TEJUELAS						6.-PLASTICO CONTINUO					
7.-TEJUELA ASFALTICA						7.-BALDOSA ARCILLA					
8.-TEJUELA MADERA						8.-BALDOSA LIQUIDO					
9.-TEJA ARCILLA						9.-BALDOSA MICROFIBRA					
10.-TEJA CEMENTO						10.-CERAMICA	20%				
11.-COBRE						11.-PORCELANATO					
12.-POLICARBONATO						12.-PIEDRA					
13.-FIBRA DE VIDRIO						13.-MARMOL					
14.-METAL-VIDRIO						14.-OTRA PLANCHA METALICA					
15.- OTRO: ZINC PREPINTADO						15.-OTRA : RADIER HORMIGÓN	80%				
68 PUERTAS (indique hasta 3 productos)						69 VENTANAS (indique hasta 3 productos)					
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			
		102						102			
1.-PUERTAS ACERO						1.-VENTANA ACERO					
2.-PUERTAS ALUMINIO						2.-VENTANA ALUMINIO					
3.-PUERTAS CRISTAL						3.-VENTANA MADERA	X				
4.-PUERTAS MADERA TABLEREADAS						4.-VENTANA PVC					
5.-PUERTAS MADERA PANEL	X					5.-VENTANA BLOQUE VIDRIO					
6.-PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.-TERMOPANELES					
7.-OTRA:						7.-OTRA : No Aplica					

7 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (indique hasta 3 productos)					71 CARACTERISTICA ESPECIAL (indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO		
1.-SANITARIOS ECONOMICOS		102			1.-CALEFACCION CENTRAL		102		
2.-SANITARIOS ESTANDAR	X				2.-ESTUFA GAS MURAL				
3.-SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.-AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.-VANITORIO CUBIERTA NORMAL	X				4.-AIRE ACONDICIONADO INYEC- EXTRACCION				
5.-VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.-SIST. ALARMA				
6.-GRIFERIA ECONOMICA					6.-CIRCUITO CERRADO TV.				
7.-GRIFERIA ESTANDAR	X				7.-SENSORES INCENDIO				
8.-GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.-PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.-MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.-TINAS HIDROMASAJES				
10.-MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.-REJA AUTOMATICA				
11.-OTRA: No Aplica					11.-REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL				
					12.-REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.-ILUMINACION FACHADAS				
					14.-ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.-OTRA : No Aplica	X			

8.-DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT	
72	Art. 1.2.1. OGUC	73	- 6
DIRECCION		FONO	
74		75	E-MAIL

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
7	FELIPE JILES FARIAS	73	16.470.651 - 6		
DIRECCION					
7	SANTIAGO APOSTOL N°4067 DPTO 404 EDIFICIO ALERCE				
9	FONO	80	FAX	81	E-MAIL
	983432171				f.jiles86@gmail.com

OBSERVACIONES:

TIMBRE