

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANDACOLLO

REGIÓN :

DE COQUIMBO



URBANO



RURAL

N° DE CERTIFICADO

23/2020

Fecha de Aprobación

10/07/2020

ROL S.I.I

147-12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 37/2020 de fecha 26/5/2020
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1949 de fecha 06/07/2020 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 61.65 m² ubicada en EL SALITRE
- CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE
- N° 111 Lote N° manzana
- localidad o loteo ANDACOLLO sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL)
- timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MELISSA HERRERA PEREIRA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MELISSA HERRERA PEREIRA	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

3. - Individualización del Arquitecto o Profesional Competente (ver nota)		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
DANIEL TORRES CASTRO	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



GABRIEL RAVICIC FUENTES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



Cód. Comuna

REEMPLAZA PERMISO N°

DE FECHA

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)
	1. AISLADO
	2. PAREADO
	3. CONTINUO
X	

DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ORGANIZACIÓN																		
41	AGUA POTABLE	1	42	ALCANTARILLADO	1	43	GAS	3										
1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar _____			1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar _____			1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar _____												
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACIÓN	1	46	EVACUACIÓN AGUAS LLUVIAS	3										
1. RED ÁREA 2. RED SUBTERRÁNEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar _____			<table border="1"> <thead> <tr> <th>PÚBLICA</th> <th>PRIVADA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. HORMIGÓN</td> <td>4. HORMIGÓN</td> </tr> <tr> <td>2. ASFALTO</td> <td>5. ASFALTO</td> </tr> <tr> <td>3. ARTICULADO</td> <td>6. ARTICULADO</td> </tr> <tr> <td>7. NO TIENE PAVIMENTACIÓN</td> <td>8. OTROS _____ Especificar _____</td> </tr> </tbody> </table>			PÚBLICA	PRIVADA	1. HORMIGÓN	4. HORMIGÓN	2. ASFALTO	5. ASFALTO	3. ARTICULADO	6. ARTICULADO	7. NO TIENE PAVIMENTACIÓN	8. OTROS _____ Especificar _____	1. COLECTOR PÚBLICO 2. SISTEMA PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar _____		
PÚBLICA	PRIVADA																	
1. HORMIGÓN	4. HORMIGÓN																	
2. ASFALTO	5. ASFALTO																	
3. ARTICULADO	6. ARTICULADO																	
7. NO TIENE PAVIMENTACIÓN	8. OTROS _____ Especificar _____																	
47	TELEFONÍA	1																
1. RED AÉREA 2. RED SUBTERRÁNEA 3. NO TIENE																		

D. F. RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR Y CONSTRUIDAS (RESUMEN DE DOMINIO EXCLUSIVO CON PROPIEDAD)													
CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOS LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC.)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	51	SUPERFICIE (m ²) A CONSTRUIR	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA INE	
												CÓDIGO DESTINO	CÓDIGO LEY
3		1		1		D3		61,65 M2		3			
TOTAL	54	1				TOTAL	55	61,65 M2					

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CÓDIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	59	CATEGORÍA PREDOMINANTE	60	CONDICIÓN ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGÚN CLASIFICACIÓN m²	62
3		VIVIENDA		101		D		3				61.65 MTS2	
										TOTAL	63	61,65 MTS2	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN ESPECIFICADA EN EL CUADRO 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)

64 MUROS-CERRAMIENTO (Indique hasta 2 productos)					65 DIVISIONES INTERIORES (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO			PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO		
				101				101	
1.- METAL PANEL PREFORMADO					1.- YESO - CARTÓN				
2.- HORMIGÓN					2.- MADERA				
3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL				
4.- LADRILLO MÁQUINA					4.- LADRILLO MÁQUINA				
5.- BLOQUE CEMENTO				100%	5.- ALBAÑILERÍA PANDERETA				
6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE				
7.- METAL - VIDRIO (Muro-Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO				
8.- PLACAS ALUMINIO CERÁMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO				
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO				
10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRO especificar BLOQUE			100%	
11.- ADOBE									
12.- MADERA									
13.- OTRO especificar									
66 CUBIERTA (Indique hasta 3 productos)					67 PAVIMENTOS (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO			PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO		
				101				101	
1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO				
2.- FE GALVANIZADO ONDA				30%	2.- PARQUET				
3.- PANEL METAL PERFORADO					3.- MADERA FLOTANTE			15%	
4.- LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO					4.- ALFROMBRA				
5.- FIBRO CEMENTO ONDA				70%	5.- PLÁSTICO MODULAR				
6.- FIBRO CEMENTO TEJUELAS					6.- PLÁSTICO CONTINUO				
7.- TEJUELA ASFÁLTICA					7.- BALDOSA ARCILLA				
8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LÍQUIDO				
9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROFIBRA				
10.- TEJA CEMENTO					10.- CERÁMICA			10%	
11.- COBRE					11.- PORCELANATO			75%	
12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA				
13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MÁRMOL				
14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar				
15.- OTRA especificar									
68 PUERTAS (Indique hasta 3 productos)					69 VENTANAS (Indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO		
				101					
1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO				
2.- PUERTAS ALUMINIO					2.- VENTANA ALUMINIO			X	
3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA				
4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS					4.- VENTANA PVC				
5.- PUERTAS MADERA PANEL				X	5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO			X	
6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES				
7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar				

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (Indique hasta 3 productos)						71 INSTALACIONES (Indique hasta 3 productos)					
MARCAR CON UNA CRUZ (X)			CÓDIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)			CÓDIGO DE DESTINO		
1.- SANITARIOS ECONÓMICOS						1.- CALEFACCIÓN CENTRAL					
2.- SANITARIOS ESTÁNDAR					X	2.- ESTUFA GAS MURAL					
3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD						3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL					
4.- VANITORIO CUBIERTA MÁRMOL						4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCIÓN					
5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA						5.- SISTEMA ALARMA					
6.- GRIFERÍA ECONÓMICA					X	6.- CIRCUITO CERRADO TV.					
7.- GRIFERÍA ESTÁNDAR						7.- SENSORES INCENDIO					
8.- GRIFERÍA ALTA CALIDAD						8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE					
9.- MOBILIARIO COCINA ESTÁNDAR					X	9.- TINAS HIDROMASAJES					
10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD						10.- REJA AUTOMÁTICA					
11.- OTRA especificar						11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MÁRMOL					
						12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO					
						13.- ILUMINACIÓN FACHADAS					
						14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA					
						15.- OTRA especificar					

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZÓN SOCIAL		RUT	
72		73	-
DIRECCIÓN		TELÉFONO	E-MAIL
74		75	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	DANIEL TORRES CASTRO	77	-	 DHARO Daniel Hernández Torres Castro Arquitecto Fono: 56990823092	
DIRECCIÓN					
78					
TELÉFONO		FAX	E-MAIL		
79	80	81			

OBSERVACIONES

